

## Maison de 5 pièces à Sèvres

# n/c

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Sèvres  
Région : Île-de-France  
Mandat :  
Type : Maison

Maison de 5 pièces avec grande terrasse et jardin privatif à Sèvres, sur le coteau BRANCAS, à proximité des commodités du Centre Ville et de la Gare Rive Droite tout en étant parfaitement au calme, ce beau duplex de 144 m<sup>2</sup> Loi Carrez ouvrant sur une grande terrasse et un jardin privatif.

Baigné de lumière, agencement optimisé, beaux volumes, vue dégagée, ce bien comme une maison vous offre une très belle pièce de vie avec sa cuisine ouverte de près de 70m<sup>2</sup>, ouvrant sur une terrasse privative de 80m<sup>2</sup> plein Sud et un jardin arboré de 156 m<sup>2</sup>.

A l'étage, 4 belles chambres, 2 salle de bains et de nombreux rangements.

En accès direct par l'appartement, un sous-sol de 27 m<sup>2</sup> avec buanderie.

### Diagnostic énergétique