

Appartement à Sèvres

245 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Charmant 2 pièces au calme, à deux pas de la forêt de Meudon

Situé à l'entrée de la forêt de Meudon, dans un environnement paisible à l'écart des nuisances, cet agréable deux pièces se trouve au sein d'une résidence familiale parfaitement entretenue, avec gardien et espaces verts.

Situé au 7^e étage avec ascenseur, l'appartement offre une superficie d'environ 51 m². Il se compose d'un séjour lumineux orienté à l'Est, sans aucun vis-à-vis, avec une belle vue dégagée sur la verdure, d'une cuisine indépendante, d'une grande chambre, d'une salle de bains, de WC séparés, ainsi que d'un dressing et de nombreux rangements.

Une cave et un emplacement de stationnement en sous-sol viennent compléter ce bien.



Caractéristiques

Ville : Sèvres

Région : Île-de-France

Référence : 920001A00060

Mandat : 2569

Type : Appartement

Surface : 50.94 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 350

Montant annuel de la quote-part : 2 400 €

Diagnostic énergétique



203 kWhEP/m²/an



42 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 830 et 1160 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)