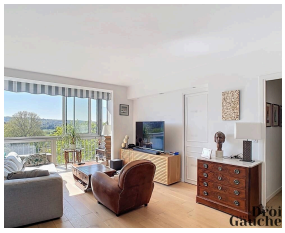
Groupe Rive Droite Rive Gauche Immobilier
123 Grande Rue
92310 Sèvres
contact@groupe-rdrg.fr
01 49 66 22 00

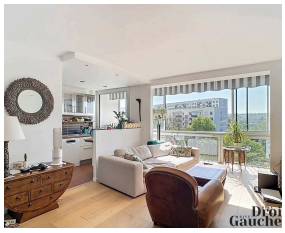
Référence : 920001A00058

Appartement à Saint-Cloud

465 000 €

Honoraires agence à charge vendeur





Caractéristiques

Ville : Saint-Cloud
Région : Île-de-France
Réference : 920001A00058
Mandat : 2831
Type : Appartement
Surface : 63.65 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Année de construction :1957
Salle de bains : 1
Montant annuel de la quote-part : 3 360 €

L'agence Rive Droite Rive Gauche vous propose à la vente cet appartement trois pièces de 63,65 m² carrez et 72,35 m² habitable dans la ville de Saint-Cloud (92210), secteur Val d'or.

Résidence sécurisée avec gardien.

Appartement en très bon état, étage élevé avec belle vue dégagée, exposé Ouest.
Entrée, Séjour avec loggia semi ouverte de 8 m², cuisine ouverte, deux chambres , une salle d'eau à l'italienne, des toilettes séparés, une buanderie et de nombreux rangements.
Ce bien est complété d'une cave.

Commerces, écoles et transports sont à moins de 7 minutes à pieds.

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

265 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

45 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1580 et 2180 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)