

Appartement à PARIS 17

1 700 €

dont 191 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : PARIS 17
Région : Île-de-France
Référence : 920001A00055
Mandat : 398
Type : Appartement
Surface : 41.75 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Montant annuel de la quote-part : 2 295 €

À louer - Paris 17e

Dans un immeuble de standing avec gardien, situé au 4e étage avec ascenseur, charmant appartement 2 pièces de 42 m² comprenant une entrée, un séjour lumineux ouvrant sur un large balcon, une cuisine aménagée, une chambre avec rangements, une salle de bain et des WC séparés.

Appartement calme et lumineux, idéalement situé dans un quartier privilégié, à deux pas de l'Étoile, à proximité des transports, commerces et commodités.

Immeuble sécurisé avec parties communes bien entretenues et refaites récemment.

Loyer mensuel : 1700 € charges comprises, incluant le chauffage, l'eau chaude

Diagnostic énergétique



276 kWhEP/m²/an



56 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 679 et 919 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)