Groupe Rive Droite Rive Gauche Immobilier
123 Grande Rue
92310 Sèvres
contact@groupe-rdrg.fr
01 49 66 22 00

Référence : 920001A1ELR

# Appartement à Sèvres

## 1 275 €

dont 100 € € de provision pour charges - régularisation annuelle

Appartement T2 à proximité immédiate des transports

Découvrez cet agréable appartement de deux pièces, idéalement situé, lumineux et fonctionnel.

L'appartement est proposé meublé et vous offre, une pièce principale, une chambre, une salle de bains, un WC et des rangements. Une place parking complète l'ensemble.

Situé à proximité des commerces, des écoles, des transports en commun et du parc de Saint Cloud.

Disponibilité : L'appartement est disponible pour un emménagement immédiat.

Ne manquez pas cette opportunité .

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

## Caractéristiques

Ville : Sèvres
Région : Île-de-France
Réference : 920001A1ELR
Mandat : 2820
Type : Appartement
Surface : 56.85 m²
Pièces : 2
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 70
Montant annuel de la quote-part : 1 200 €

## Diagnostic énergétique

| A | B | C | D | E | F | G |
|---|---|---|---|---|---|---|

**180 kWhEP/m²/an**

| A | B | C | D | E | F | G |
|---|---|---|---|---|---|---|

**40 kg éq $CO_2$/m²/an**

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1800 et 2200 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 18/03/2025 (abonnement compris)