

Maison à Saint-Cloud

1 990 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Saint-Cloud
Région : Île-de-France
Référence : 920001M00041
Mandat : 2808
Type : Maison
Surface : 263 m²
Terrain : 732 m²
Pièces : 10
Chambres : 8
Année de construction : 1930
Salle de bains : 2
Salle de douche : 1
Toilettes : 5

SAINT-CLOUD (92210) Secteur Pasteur - MAISON 264 m²

L'agence Rive Droite Rive Gauche vous propose en exclusivité, à la vente cette grande demeure de 264 m² construite sur une parcelle de plus de 700 m².

Cette maison construite en 1930 se situe dans une allée privative et sécurisée, proche des commerces, des écoles, de la gare de Saint-Cloud et à 200 mètres du parc de Saint-Cloud,

La maison se compose de 3 niveaux plus sous-sol, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.

Rez-de-chaussée : Grande entrée ouverte sur le séjour et la salle à manger avec leurs cheminées formant un grand espace de vie lumineux, cuisine, triple exposition, accès direct sur le jardin.

Premier étage : Quatre chambres, dont une avec salle de bains attenante, 2 WC, une salle d'eau, une pièce de rangement.

Second étage : Trois chambres, un WC, un dégagement et deux combles non

Diagnostic énergétique



339 kWhEP/m²/an



107 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 11240 et 15250 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)

Logement à consommation énergétique excessive : classe G