

Maison à Sèvres

1 085 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Sèvres
Région : Île-de-France
Référence : 920001M1EL1
Mandat : 2752
Type : Maison
Surface : 116 m²
Terrain : 324 m²
Pièces : 5
Chambres : 4
Balcon : 1
Salle de douche : 2

Sèvres, Croix Bosset - Maison non mitoyenne de 5 pièces - 116 mètres carrés - terrain : 324 m² Au cœur d'un quartier recherché pour son calme et sa situation idéale : gare de Sèvres - Ville d'Avray (la défense et Paris Saint Lazare) à 10 minutes à pied, commerces à 5 minutes, établissements scolaires à 2 pas, cette maison à la décoration moderne et soignée ravira les amateurs de tranquillité et de nature.

RDC : Entrée, séjour - salle à manger (SUD / vues dégagées), terrasse (accès jardin), cuisine semi-ouverte, W-C.

1er : 2 grandes chambres, une salle d'eau avec W-C, espace buanderie.

2e : spacieuse suite parentale avec sa de salle bains et son dressing. Bureau ou chambre indépendante en rez-de-jardin.

Garage, buanderie, cave et abri de jardin.

Diagnostic énergétique



249 kWhEP/m²/an



48 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2550 et 3510 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)