

Maison à Sèvres

985 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 39 000 € (3.68%) , Montant net vendeur : 946 000 €



Caractéristiques

Ville : Sèvres
Région : Île-de-France
Référence : 920001M00008
Mandat : 2767
Type : Maison
Surface : 172 m²
Terrain : 245 m²
Pièces : 7
Chambres : 4
Balcon : 1
Salle de douche : 2
Toilettes : 2

Votre Agence Rive Droite Rive Gauche a le plaisir de vous proposer en exclusivité cette charmante maison située dans le quartier prisé des Bruyères à Sèvres. En excellent état, cette demeure spacieuse de 172 mètres carrés vous séduira par sa configuration optimale et son potentiel pour accueillir une famille tout en offrant la possibilité d'un espace de vie indépendant à l'étage.

Disposition :

Au rez-de-chaussée :

Un vaste séjour avec salle à manger, lumineux et convivial, parfait pour recevoir.

Une cuisine fonctionnelle.

Deux chambres confortables.

Une salle de bain et des toilettes indépendants.

Une réserve, idéale pour le stockage.

Diagnostic énergétique



123 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1630 et 2250 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 10/12/2024 (abonnement compris)