

## Appartement à Versailles

# 499 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Versailles  
Région : Île-de-France  
Mandat : 920001A00009  
Type : Appartement  
Surface : 61 m<sup>2</sup>  
Pièces : 5  
Année de construction : 2024

### Diagnostic énergétique

VERSAILLES (78000) APPARTEMENTS NEUFS DU T3 AU T5 FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS L'agence Rive Droite Rive Gauche vous propose à la vente, 11 appartements localisés au Sud-Est de Versailles dans le quartier de Porchefontaine (un véritable village dans la ville) et à 3 minutes à pied de la gare Porchefontaine (RER C). Cette nouvelle résidence située dans une zone majoritairement résidentielle vous offrira un cadre de vie idéal. A proximité : commerces et services (supermarché, boulangerie, pharmacie, restaurants,...) ainsi que le marché de Porchefontaine. Les établissements scolaires sont également situés à proximité : crèche Jacques Veslot, école élémentaire Pierre Corneille, collège Poincaré et lycée Marie Curie. 11 appartements du 3 pièces au 5 pièces, répartis sur 2 étages et des combles. Tous les logements bénéficient d'espaces de vie extérieurs soignés : jardin privatif, balcon, ou terrasse. Double orientation pour la plupart des logements. Performances environnementales : RT 2012, chauffage individuel gaz et bac de récupération d'eau pluviale. Chaque