

## Appartement à Sèvres

# 319 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Sèvres

Région : Île-de-France

Mandat : 920001A00014

Type : Appartement

Surface : 53.89 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Chambre : 1

Année de construction : 1984

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 16

Montant annuel de la quote-part : 1 992 €

Idéalement situé à deux pas du centre-ville, à 10 minutes en bus du métro (pont de Sèvres, ligne 9) & à 15 minutes à pied des gares (Sèvres-Ville d'Avray, ligne L&U - Sèvres Rive Gauche, ligne N), au sein d'une petite copropriété bien entretenue, ce grand 2 pièces parfaitement agencé de 54 mètres carrés se compose :- Entrée, séjour exposé SUD avec cuisine américaine, chambre, dressing, salle de bains, toilettes séparées, buanderie. Cave & parking en sous-sol.

### Diagnostic énergétique



242 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



7 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an