

92410 - VILLE-D'AVRAY

430 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Ville-d'Avray
Région : Île-de-France
Référence : VA2006
Mandat : 2784
Type : Appartement
Surface : 75 m²
Surface Carrez : 75.19 m²
Pièces : 2
Couchage : 1
Chambre : 1
Chauffage : Gaz Collectif
Orientation : Sud
Année de construction : 1961
Étage : 4ème
Niveaux : 4
Salle de bains : 1

Diagnostic énergétique



309 kWhEP/m²/an



56 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1340 et 1850 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)

L'agence Rive Droite Rive Gauche vous propose de découvrir à la vente cet appartement deux pièces de 75 mètres sur la commune de Ville-d'Avray (92410).

A deux pas du Parc de Saint-Cloud et de la gare de Sèvres Ville-d'Avray, cet appartement dernier étage traversant Nord/Sud, avec balcon et vue dégagée vous offre :

Une agréable entrée, un séjour avec balcon exposé sud, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une très grande chambre, une salle de bains, deux dressings et un toilette séparé.

Ce bien est complété d'une place de parking et d'une cave.

Possibilité d'acquérir une chambre de service en supplément.

Il se situe dans une résidence sécurisée construite dans les années 60.