

92210 - Secteur Val d'Or

599 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Saint-Cloud
Région : Île-de-France
Référence : VA2003
Mandat : 2760
Type : Appartement
Surface : 100 m²
Surface Carrez : 100.34 m²
Pièces : 4
Couchages : 3
Chambres : 3
Chauffage : Collectif
Orientation : Sud Ouest
Balcon : 2
Année de construction : 1965
Étage : 7ème
Niveaux : 7

L'agence Rive Droite Rive Gauche vous propose à la vente cet appartement quatre pièces dans la ville de Saint-Cloud (92210), secteur Val d'Or.

Appartement traversant, dernier étage, exposé Sud/Ouest et Nord/Est.

Entrée, Séjour Ouest (Sud-Ouest) avec agréable balcon terrasse de 11 m², cuisine indépendante, trois chambres donnant sur un second balcon terrasse exposé Est de 18,50 m² avec vue dégagée une salle de bains, une salle d'eau, une buanderie ou dressing et deux wc.

L'appartement nécessite des travaux mais dispose d'un très grand potentiel. Ce bien est complété d'une cave.

Possibilité d'acquérir un box en supplément.

Commerces, écoles et transports sont à moins de 7 minutes à pieds.

A découvrir très rapidement...

Diagnostic énergétique



225 kWhEP/m²/an



49 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1790 et 2460 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)