

### Saint-Cloud, Montretout - Maison avec jardin

# 980 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Saint-Cloud  
Région : Île-de-France  
Référence : 0609  
Mandat : 1213  
Type : Maison  
Surface : 90 m<sup>2</sup>  
Pièces : 5  
Couchages : 3  
Année de construction : 2014  
Niveaux : 3

Saint-Cloud, Montretout - Situation idéale - Jardin au calme et à l'abri des regards  
- 5 pièces, 3 chambres

Située à 2 pas des établissements scolaires (de la crèche au lycée, sectorisation Montretout & collège Verhaeren), des commerces et à 10 minutes à pied de la gare (la Défense en 7 minutes, St-Lazare en 20 minutes), cette maison parfaitement entretenue, établie sur une parcelle de 173 mètres carrés comprend :

Rez-de-chaussée : séjour & salle à manger avec cheminée donnant sur le jardin, cuisine semi-ouverte & rangements

A l'étage, un palier dessert une grande salle de jeu / dressing, 2 chambres, une salle d'eau et des toilettes séparées.

Dernier étage : Suite parentale avec sa salle de douche et son dressing.

### Diagnostic énergétique