

92500 - Secteur Les Martinets

3 150 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : Rueil-Malmaison
Région : Île-de-France
Référence : LM293
Mandat : 6760
Type : Maison
Surface : 115 m²
Surface Carrez : 116.95 m²
Pièces : 6
Couchages : 4
Chauffage : Electrique
Année de construction : 1970

Maison mitoyenne 6 pièces à Rueil-Malmaison, quartier Martinets.

Nichée au coeur de Rueil-Malmaison, cette maison individuelle de 116,95 m² construite en 1970 vous offre un cadre idéal.

Avec ses 6 pièces réparties sur 181 m² de surface au sol, vous trouverez un spacieux séjour de 33 m², une cuisine dinatoire indépendante, 4 chambres, une salle de bains, une salle de douche à l'italienne, deux toilettes et d'un agréable terrasse à l'avant et l'arrière de la maison.

Le sous-sol de 63 m² se compose d'une buanderie, d'une salle de jeux ou réserve et d'un grand garage d'environ 35 m².

Possibilité de stationner deux à trois véhicules supplémentaire sur le terrain.

Chauffage électrique individuel.

Diagnostic énergétique



316 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2231 et 3019 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)