

DUPLEX AVEC JARDIN VILLE D'AVRAY

649 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 30 900 € (5%) , Montant net vendeur : 618 100 €



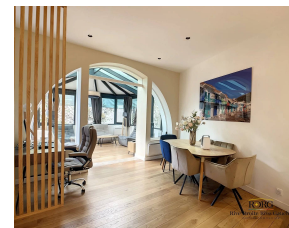
L'agence Rive Droite Rive Gauche vous propose de découvrir à la vente au plein cœur de Ville-d'Avray (92410), ce magnifique appartement en duplex 5 pièces de 101 m² avec jardin privatif d'environ 50 m².

Il bénéficie d'une exposition sud et se compose comme suit :

Rez-de-chaussée : Entrée, deux chambres, une salle de bains avec toilette.

Rez-de-jardin : Cuisine ouverte équipée et aménagée, séjour prolongé d'une magnifique véranda, suite parentale avec douche, un toilette séparé et un espace de stockage.

Accès direct à la terrasse et jardin depuis le séjour et la chambre parentale.



Caractéristiques

Ville : Ville-d'Avray
Région : Île-de-France
Référence : 83511143
Mandat : 4108
Type : Duplex
Surface : 101 m²
Surface Carrez : 102.79 m²
Pièces : 5
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Année de construction : 1930
Étage : Rez-de-chaussée
Niveaux : 2
Salle de bains : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 607 €

Diagnostic énergétique



321 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an