

3 pièces de 72 m² - Vue dégagées - exposition SUD

390 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Ville-d'Avray
Région : Île-de-France
Référence :
Mandat : 0705
Type : Appartement
Surface : 72 m²
Surface Carrez : 72 m²
Pièces : 3
Couchages : 2
Chauffage : collectif
Orientation : Sud
Année de construction : 1965
Étage : 1er
Niveaux : 3
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 200

Diagnostic énergétique

Idéalement situé entre le centre de Ville d'Avray et le parc de Saint-Cloud, à deux pas des établissements scolaires, cet appartement de 72m², au 1^{er} étage surélevé d'un bel immeuble en pierre de taille est doté d'un balcon exposé SUD et offre de belles vues dégagées.

Traversant, au calme et lumineux, il se compose d'une entrée, d'un séjour donnant sur un balcon, d'une cuisine (US possible), d'un dégagement avec dressing, de 2 chambres de 10.5 et 13.6m² (donnant chacune sur le parc de Saint-Cloud), d'une salle de bains avec fenêtre, WC séparés. Plan modulable. Un grand box et une cave complètent ce bien.

Supérette et pharmacie au pied de la résidence. Établissements scolaires à moins de 5 minutes à pied, crèche au pied de la résidence

Résidence parfaitement entretenue avec gardien. Les charges comprennent l'eau (chaude et froide) et le chauffage.

Transports : Gare de Sèvres - Ville d'Avray (la défense en 10 min - Saint Lazare) à