

## Appartement T4 - 62.77 m<sup>2</sup> - à Chaville

# 336 375 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 11 375 € (3%) , Montant net vendeur : 325 000 €



### Caractéristiques

Ville : Chaville  
Région : Île-de-France  
Référence : 83570285  
Mandat : 4533  
Type : Appartement  
Surface : 62 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 62.77 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Chambres : 3  
Chauffage : Collectif Gaz Radiateur  
Balcon : 1  
Année de construction : 1956  
Étage : 2ème  
Cave : 1  
Salle de bains : 1  
Toilettes : 1

### Diagnostic énergétique



188 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



40 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Notre agence Rive Droite Rive Gauche de Sèvres vous propose de découvrir à la vente sur la commune de Chaville (92370), en plein centre-ville, dans une résidence de standing construite en 1956, cet appartement 4 pièces de 62.77 m<sup>2</sup>, au 2ème étage, dans le parc arboré d'une copropriété.

Il se compose comme suit : une grande pièce, 3 chambres, une cuisine indépendante, une salle de bains, un WC séparé, un grand balcon et une grande cave.

La copropriété offre la possibilité de garer ses véhicules dans le parc sécurisé.

Il se trouve à proximité des écoles, crèches, commerces et des transports (gare Chaville Rive Droite et Chaville Rive Gauche, bus 171 juste à côté).