

CLAMART / JARDIN PARISIEN Sublime maison de 146 m² édifée sur une parcelle de 450 m²

1 049 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Clamart
Région : Île-de-France
Référence : 230420241500
Mandat : 2304
Type : Maison
Surface : 146 m²
Pièces : 5
Couchages : 3
Chauffage : électrique
Orientation : Sud Ouest
Niveaux : 2

Quartier du Jardin Parisien.

Dans un environnement privilégié, à 2 pas des écoles, des commerces, des transports ferroviaires (ligne T10 du tramway à 300 mètres) et du parc forestier de Clamart, sublime maison de 146 m² édifée sur une parcelle de 450 m².

La maison se compose d'un vaste séjour - salle à manger (60 m²) avec poêle donnant sur une belle terrasse exposée SUD-OUEST, d'une cuisine dinatoire haut de gamme.

La partie nuit comprend 2 chambres (chacune avec mezzanine), une suite parentale, une salle d'eau, une salle de bains et 2 w-c.

Buanderie et pièce au sous-sol. Grand garage de 20 m².

Maison ancienne avec extension récente de 2015.

Nous vous recevons à l'agence du lundi au vendredi de 9h30 à 19h et le samedi de 10h à 18h.

Diagnostic énergétique



110 kWhEP/m²/an



11 kg éq CO₂/m²/an